RELATÓRIO DE ARRECADAÇÃO MUNICIPAL

ITBI - Imposto Sobre Transmissão Inter Vivos de Bens Imóveis e de Direitos

2º trimestre 2020

Fiscalização Tributária de Águas Lindas de Goiás

Departamento de Inteligência Fiscal

APRESENTAÇÃO

Relatório parcial referente ao segundo trimestre de 2020, cuja finalidade é subsidiar a análise sobre a arrecadação municipal e auxiliar na definição de parâmetros e estratégias, visando o incremento da receita atinente ao ano corrente.

As informações expostas serão delimitadas ao tributo denominado ITBI - Imposto Sobre Transmissão Inter Vivos de Bens Imóveis e de Direitos a eles relativos, que possui previsão legal no artigo 204 da Lei Complementar 003/2014 – Código Tributário Municipal.

Os dados foram coletados no mês de agosto de 2020, com base no mapa de arrecadação proveniente do Sistema PRODATA, disponível no sítio eletrônico <http://200.199.213.78:8080/sig/index.html?next=menu>.

A disposição das informações compreenderá a arrecadação parcial do 2º trimestre do corrente ano ea evolução gráfica no período;uma comparação com o mesmo interregno do ano anterior, e ainda,um levantamento do quarto ao sexto mês dos últimos três anos.

FUNDAMENTAÇÃO

**ITBI - Imposto Sobre Transmissão de Bens Imóveis**

Fundamentação Legal Municipal: Artigos 204 ao 234 da Lei Complementar 003/2014 (CTM).

Fato Gerador:O Imposto sobre a Transmissão Inter vivos, a qualquer título, por ato oneroso, de Bens Imóveis, por natureza ou acessão física, e de direitos reais sobre imóveis, exceto os de garantia, bem como cessão de direitos a sua aquisição – ITBI, tem como fato gerador os incisos do artigo 204. (artigo 204/CTM).

Base de Cálculo:A base de cálculo do Imposto é o valor venal atribuído ao imóvel ou aos direitos transmitidos, mesmo que o atribuído no contrato seja menor do que aquele. (artigo 213/CTM).

ARRECADAÇÃO DO SEGUNDO TRIMESTRE DE 2020

EVOLUÇÃO GRÁFICA DA ARRECADAÇÃO DO SEGUNDO TRIMESTRE DE 2020

ARRECADAÇÃO TOTAL DO ITBI NO PERÍODO DE ABRIL A JUNHO DO BIÊNIO 2019/2020

ARRECADAÇÃO DO SEGUNDO TRIMESTRE DO ÚLTIMO TRIÊNIO

|  |
| --- |
| **ITBI** |
|   | **2018** | **2019** | **2020** |
| **ABRIL** | R$ 897.565,05 | R$ 1.058.060,32 | R$ 866.744,81 |
| **MAIO** | R$ 961.824,62 | R$ 569.717,22 | R$ 1.127.269,07 |
| **JUNHO** | R$ 1.382.616,87 | R$ 1.461.753,11 | R$ 1.175.450,86 |

**\*** Dados obtidos no mapa de arrecadação disponível no sistema PRODATA